



SF Environment

Our home. Our city. Our planet.

A Department of the City and County of San Francisco

建議條例：新建屋宇全電力供電

簡介

為了令三藩市成為對所有人都更健康和安全的城市，我們提議所有在三藩市的新建屋宇不再使用天然氣。如果此法案通過，它將只會適用於在 2021 年 1 月 1 日之後提交的新的建築工程許可，而不會影響任何現有屋宇或商業機構。

屋宇由再生能源提供電力的優點

如果建造屋宇不再使用天然氣作為取暖、製冷、烹煮、熱水供應和烘乾衣服的燃料，所有人都將會受惠。以下就是原因：

1. **未來的屋宇將會讓人更健康。** 曝露在使用天然氣的設備對我們，尤其是孩童的健康有害。天然氣與哮喘及其他呼吸道疾病有關聯。使用清潔能源建造的屋宇會減少由天然氣產生的室內和室外空氣污染。
2. **三藩市將會變得更安全和有更好的修復能力：**減少我們對天然氣的依賴亦同時減少了火災風險。建築物中的天然氣管道會構成火災、爆炸和公共安全隱患。在發生自然災害或地震之後，電力服務比天然氣服務更容易恢復。
3. **再生能源對於我們的社區更為有益：**零排放的建築物可以節省家庭每月的能源成本，並為每個人創造一個更為健康的環境。這包括了為三藩市每個社區的家庭帶來更乾淨的空氣和更好的健康。
4. **氣候變化：**棄用天然氣能幫助三藩市達成氣候目標，亦是極為重要的一環。天然氣是無法再生、主要由甲烷化石燃料構成的超級污染物，而甲烷是一種比二氧化碳強 86 倍的溫室氣體。天然氣目前是三藩市氣候排放的最大來源之一。氣候變化是真實存在的，它的效應正在日益惡化。

影響

- 此新建議條例只會適用於 2021 年 1 月 1 日之後正式提交建築許可申請的工程。這即是說，現存的餐館和餐館空間將不會受到影響。即使這些餐館仍在使用天然氣的基礎設施，此條例不會要求餐館採取任何行動。
- 在許多情況下，特別是新建住房工程中，空間和熱水系統的電氣化，與使用化石燃料相比，可以減少房主在整個建築壽命中的各項成本。